

СПРАВКА

О финансовом положении ТСЖ « Митинский оазис-6»
по состоянию на 01. 01. 2020г.

1. *Остаток денежных средств на 01.01.20г. – 3.334.128-41 руб.*

Расчетный счет –549.540-85 руб.
Счет на кап. ремонта – 2.784.587-56 руб.

На р. счета целевых поступлений поступило –9.096.632-66 руб.
-на расчетный счет –7.951.690-,85 руб.
-на счет кап. ремонта – 1.144.941-81 руб.

2. Доходы.

1). Из бюджета г.Москвы на льготные категории: - 727937-73 руб.

в том числе :

- на расчетный счет - 582 995-92 руб.
- на счет кап. ремонта – 144 941-81 руб.

1). На оплату технического обслуживания, коммунальных платежей, домофона и ТВ/антенны: - 5.682.746-29 руб.

в том числе:

- от населения за техническое обслуживание – 2.028.542-04руб.
- от населения за центральное отопление – 1.614.704-99 руб.
-от населения за горячее водоснабжение – 827.468-65 руб.
-от населения за холодное водоснабжение – 488.951-83 руб.
-от населения на членский взнос ТСЖ - 529.190-73руб.
-от населения домофон, антенна и прочее – 193.888-05 руб.

2). Целевые поступления на кап. ремонт -1.153.690-16 руб.

в том числе:

- поступление средств на кап. ремонт (дом) – 937.375-25 руб.
- поступление средств на кап. ремонт (гараж) -216.314-91 руб.

3). Поступления от аренды чердака -36.089-22 руб.

4). Поступления на содержания гаража – 1.496.169-26 руб.

3. Расходы.

Израсходовано денежных средств – 7.497.907.97 руб.

1). Членский взнос на содержание и текущий ремонт общего имущества - 5.997.746,76 руб.

в том числе:

- Взносы в Ассоциацию ТСЖ за обслуживание – 1 475171-71 руб.
- Коммунальные платежи за центр. отопление – 1 596 690-46 руб.
- Коммунальные платежи за гор. водоснабжение – 925 514-39 руб.
- Коммунальные платежи за холод. водоснабжение – 507 622-64 руб.
- Эл.энергия мест общего пользования – 81 992-42 руб.

- Вывоз мусора -237 360-00 руб.
- Подготовка к зиме - 37 719-84 руб.
- Расходы по содержанию и ремонт дома - 127 229-67 руб.
- в том числе:
 - замена эл. счетчика Мосэнерго -16 400-00
 - замена 2-х циркулярных насосов -28 224-00
 - светильники в подъездах -22800-00
 - ремонт кровли 1-ый подъезд -6 800-00
 - ремонт системы ГВС 3 подъезд -5400-00
 - видео камера в 3-й подъезд - 6000-00
 - замена шаровых кранов на тех.этаже - 26 258-00
 - изготовление короба для мусора - 5 677-00
 - почтовые расходы - 1 511-00
 - прочие расходы -8 159-67
- Списано банком за РКО - 34 258-40 руб.
- Бухгалтерское обслуживание - 204 000-00 руб.
- Управленческие расходы - 298 800-00 руб.
- Обслуживание лифтов - 110 827-00 руб.
- ТВ/антенна - 120 960-00 руб.
- Домофоны . калитки ворота - 91 064- 23 руб.
- Услуги экономиста - 18 000-00 руб.
- Рассада цветов, горшки ,садовые фигурки - 57 536-00 руб.
- Доплата дворнику - 33 000-00 руб.
- Коллегия адвокатов г.Москвы - 40 000-00 руб.

2). Расходы на содержание гаража - 1.500161,21 руб.

- в том числе:
- техническое обслуживание - 187 448-00 руб.
 - эл. энергия в гаражах - 148 857-03 руб.
 - зарплата охранникам с налогами - 796 005-71 руб.
 - оплата председателю и бухгалтеру - 96 000-00 руб.
 - пожарная сигнализация - 96 000-00 руб.
 - установка пожар. дверей (3 шт). - 52 961-00 руб.
 - оплата МГТС - 6 000-00 руб.
 - датчики движ., краска, мелк инвентарь -8 039-47 руб.
 - ремонт светофора и ворот -14 500-00 руб.
 - видеонаблюдение - 76 800-00руб.
 - матрицы (освещение) -17550-00 руб.

4. Остаток денежных средств на 31.12.20г. -4. 932.853-10 руб.

- р/счете -1.003.323-73 руб.
- на р/счете по кап. ремонту - 3 929.529- 37 руб.

5. Задолженность собственников по квартплате (член. взносам), в т.ч. за водопользование на 31 декабря 2020г. - 1.705.189-84 руб.

Бухгалтер
ТСЖ «Митинский оазис-6»

Костеля

Костеля Б.К.