



Товарищество собственников жилья "Митинский оазис - 15"

125222 г. Москва, ул. Пенягинская 6 (юр. адрес)

125222 г. Москва, ул. Генерала Белобородова, д.9 (почт. адрес)

E-mail: mo@mitino8a.ru

ОДС (495) 754-03-33, тел. (495) 754-00-12

ОГРН 1127746210646, ИНН/КПП 7733796971/773301001

УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Уважаемые собственники ТСЖ «Митинский оазис-15», сообщаем о проведении ежегодного Общего собрания членов Товарищества собственников жилья «Митинский оазис-15» в заочной форме.

Дата проведения заочной формы собрания: 29 января 2025 (20:00) – 30 января 2025 (20:00).

Сдача заполненных бюллетеней производится по адресу: г. Москва, ул. Пенягинская дом 6, в почтовые ящики для сбора показаний по воде или передавать членам правления.

Общее собрание в заочной форме проводится в соответствии с ЖК РФ по инициативе Правления ТСЖ.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Утверждение состава счётной комиссии.
3. Утверждение отчёта правления ТСЖ «Митинский оазис-15» по итогам финансово-хозяйственной деятельности за 2024 год.
4. Утверждение отчёта (акта) ревизора ТСЖ за 2024 год.
5. Утверждение финансового плана (смета) ТСЖ «Митинский оазис-15» на 2025 год.
6. Избрание членов правления ТСЖ «Митинский оазис-15» на период 15 марта 2025 года по 14 марта 2027 года.
7. Избрание ревизионной комиссии (ревизора) на 2025 – 2026 годы.

Материалы к собранию размещаются на досках объявлений в подъездах и/или на информационных ресурсах. (гис жкх или www.mitino8a.ru)

Бюллетени для голосования доступны и их можно загрузить с сайта www.mitino8a.ru, либо у старших по подъездам, либо направляются по почте.

Сдача заполненных бюллетеней производится по адресу г. Москва, ул. Пенягинская дом 6, в почтовые ящики для сбора показаний приборов учёта воды, расположенных в холлах подъездов, либо передавать членам правления ТСЖ «Митинский оазис-15».

Окончание приёма бюллетеней 20 ч 00 мин. «30» января 2025 г.

Правление ТСЖ «Митинский оазис-15»

РЕШЕНИЕ (бюллетень для голосования) СОБСТВЕННИКА ПОМЕЩЕНИЯ члена ТСЖ "Митинский оазис-15" (Москва, Пенягинская 6)

На общем собрании собственников помещений членов ТСЖ «Митинский оазис-15» в многоквартирном доме
с 29.01.2025 по 30.01.2025

проводимом путём заочного голосования (опросным путём), по вопросам, поставленным на голосование

Адрес многоквартирного дома: г. Москва, ул. Пенягинская, дом 6

Бюллетени опускать в почтовый ящик показаний воды или передавать членам Правления.

Дата и время проведения общего собрания:	Заочное собрание с 29.01.2025	по 30.01.2025
Время открытия общего собрания: 20:00 29.01.2025	время закрытия: 20:00	30.01.2025

Собственник		
Представитель собственника:		
Документ удостоверяющий		
Сведения о государственной регистрации права собственности		
№ кв./ помещения	Регистрационный номер права собственности	Доля собственника помещения (кв.м)

Вопросы, вынесенные на голосование:

1. Выборы председателя собрания и секретаря собрания.

Решение, поставленное на голосование:

Избрать председателем общего собрания ТСЖ «Митинский оазис-15» Щукина Сергея Владимировича, избрать секретарём собрания Бугакову Галину Михайловну.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

2. Утверждение состава счётной комиссии.

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить состав счётной комиссии общего собрания ТСЖ «Митинский оазис-15» Дробкова Нина Владимировна.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

3. Утверждение отчёта правления ТСЖ "Митинский оазис-15" по итогам финансово-хозяйственной деятельности за 2024 год

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить отчёт правления ТСЖ "Митинский оазис-15" по итогам финансово-хозяйственной деятельности за 2024 год.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

4. Утверждение отчёта (акта) ревизора ТСЖ "Митинский оазис-15" за 2024 год.

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить отчёт (акт) ревизора ТСЖ "Митинский оазис-15" за 2024 год.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

5. Утверждение финансового плана (смета) ТСЖ "Митинский оазис-15" на 2025 год.

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить финансовый план (смету) ТСЖ "Митинский оазис-15" на 2025 год. Ввести в действие с 1 января 2025 года для собственников (членов ТСЖ и не членов ТСЖ) размеры платы за жилое помещение и услуги 51,18 руб/м2, включая: - за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД (жилые помещения) – 45,99 руб/м2; - за услуги и работы по управлению МКД (жилые и нежилые) – 5,19 руб/м2. За содержание и текущий ремонт общего имущества МКД (нежилые помещения) – 30,48 руб/м2. За организацию накопления и вывоз ТБО (мусор) – 7,34 руб/м2. За обслуживание домофона – 50 руб с квартиры. За обслуживание ТВ антенны – 210 руб с квартиры. Расходы на юридические услуги: по фактическим расходам.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

6. Избрание членов правления ТСЖ "Митинский оазис-15" на период 15 марта 2025 года по 14 марта 2027 года.

Решение, поставленное на голосование:

Избрать членами правления ТСЖ "Митинский оазис-15" на период 15 марта 2025 года по 14 марта 2027 года Бугакову Галину Михайловну, Равзтдинову Алину Асгатовну, Маньковскую Людмилу Леонидовну, Щукина Сергея Владимировича.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

7. Избрание ревизионной комиссии (ревизора) ТСЖ "Митинский оазис-15" на 2025 - 2026 годы.

Решение, поставленное на голосование:

Избрать ревизором ТСЖ "Митинский оазис-15" собственника кв. 7 Панкратову Юлию Викторовну на 2025-2026 годы.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Решение подписывается Собственником помещения или представителем собственника по доверенности (доверенность прилагается). С уведомлением о проведении общего собрания был ознакомлен за 10 дней: через информационный стенд в подъезде МКД, или по каналам эл почты сети интернет или на сайте mitino8a.ru или ГИС ЖКХ. Даю согласие на получение, обработку и передачу моих персональных данных в соответствии с Федеральным законом «Об информации, информационных технологиях и о защите информации» и Федеральным законом «О персональных данных» и передачу ЕПД по электронной почте.

ФИО собственника члена ТСЖ

дата

подпись собственника или представителя