



Товарищество собственников жилья "Митинский оазис - 15"

125222 г. Москва, ул. Пенягинская 6 юр. адрес
125222 г. Москва, ул. Генерала Белобородова, д.7/2, почт. адрес
ОДС (495) 754-03-33, тел. (495) 754-00-12
ОГРН 1127746210646, ИНН/КПП 7733796971/773301001

E-mail: mo@mitino8a.ru

УТВЕРЖДЕН:
Протоколом общего собрания
ТСЖ «Митинский оазис-15»
№ 1/20 от «05» марта 2020 год

Площадь дома 2319,8 м² Площадь гаражей 282,7 м² (ул. Пенягинская д.6)
ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН (смета расходов и доходов) ТСЖ «Митинский оазис-15»
с 01 января 2020 года по 31 декабря 2020 года

№	Целевое финансирование	Ставка	Сумма затрат в месяц	Ед.измерения
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД на 1 кв.м.	40.90	94 879,8 2	м ²
В том числе:				
1.1	Содержание и текущий ремонт общего имущества (перечень затрат Приложение №1,2) (11.98 11.81)	23.79	55 188.0 4	м ²
1.2	Бухгалтерское сопровождение, начисление коммунальных платежей	3.82	8 861.64 (гараж)1138.36)	м ²
1.3	Коммунальные расходы мест общего пользования ОДН	1.8	4 175,64	м ²
1.4	Расходы на текущий ремонт	3,38	7 840,92	м ²
1.5	Расходы на услуги и работы по управлению многоквартирным домом	3.45	8 003.31	м ²
1.6	Накладные расходы, обслуживание банковских счетов.	1.1	2551,78	м ²
1.7	Резервный фонд.(непредвиденные расходы, юридическое сопровождение.)	3.56	8 258.49	м ²
2	Содержание мест общего пользования, бух.сопровождение нежилых помещений гаражей боксов, текущий ремонт (282,7)	11	3 109.7 (1138,36) (909,00) (1062,34)	м ²
3	Домофон	50	1 000	с кв.
	Антенна (членский взнос)	189.00	3 307,5	По кол.абонентов
4	Членский взнос на капитальный ремонт МКД	18.86	49 083.1 5	м ²
5	Ставки и тарифы ресурс снабжающих организаций с 01.01.2020 г. до 31.12.2020 г.			
5.1	Центральное отопление	с 01.01.2020 по 30.06.2020 2 389,72р./к.л		с 01.07.2020 по 31.12.2020 год) 2 467,38 р. / к.кл.
5.2	ХВС	40,48		42,30
5.3	водоотведение	29,57		30,90
5.4	ГВС	198,19		205,15

Председатель правление ТСЖ «Митинский оазис -15»

Л.Л.Маньковская

