

# Товарищество Собственников Жилья «Митинский оазис-11»

125222 г. Москва, ул. Генерала Белобородова, д. 27, тел. (495) 754-03-33

Утвержден решением общего собрания от  
05.03.2021, протокол № 1/2021

## ПЕРЕЧЕНЬ И СТОИМОСТЬ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ И УСЛУГ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ МКД на 2021 год (Приложение к финансовому плану)

№№	Статьи затрат	Ставка по жилым помещениям, руб./кв.м	Сумма, руб.	Ставка по нежилым помещениям, руб./кв.м	Сумма, руб.
1	Содержание и ремонт оборудования, инженерных систем, ГВС, ХВС, ЦО и электроснабжения, обеспечение устранения аварий на внутридомовых системах, выполнение заявок от населения	10,60	131 785,56	4,45	10 879,36
2	Техническое обслуживание и освидетельствование лифтового оборудования	1,22	15 167,77	0,00	0,00
3	Страхование лифтов	0,02	248,65	0,00	0,00
4	Дератизация помещений	0,08	994,61	0,10	244,48
5	Обслуживание запирающих устройств	0,86	10 692,04	0,60	1 466,88
6	Обслуживание расширительного бака	0,08	994,61	0,00	0,00
7	Накладные расходы	0,46	5 719,00	0,30	733,44
8	Материальное обеспечение персонала	0,38	4 724,39	0,12	293,38
9	Плотницкие, сварочные работы	0,35	4 351,41	0,20	488,96
10	Аренда помещения, коммунальные платежи	2,62	32 573,41	0,00	0,00
11	Обслуживание приборов учета	0,41	5 097,37	0,00	0,00
12	Компьютерное обслуживание	0,08	994,61	0,02	48,90
13	Телефон, интернет	0,10	1 243,26	0,02	48,90
	<b>ВСЕГО по статьям:</b>	<b>17,26</b>	<b>214 586,68</b>	<b>5,81</b>	<b>14 204,29</b>

Председатель Правления  
ТСЖ "Митинский оазис-11"



Дашкевич И.А.