

Лист голосования № 1

для голосования на Общем собрании собственников помещений многоквартирного дома № 4 по ул. Пенягинская проводимом в форме заочного голосования

Место проведения Общего собрания: г.Москва, ул. Пенягинская д.4

Дата и время проведения общего собрания:		заочное собрание с 22.07 по 29.07.2017	
Время открытия общего собрания: 09:00 22.07.2017 г.; время закрытия 20:00 29.07.2017г.			
Собственник			
Представитель собственника:			
Документ, удостоверяющий личность:			
№ кв/помещения	регистрационный номер права собственности	Общая площадь (помещения)	квартиры

1. Процедурные вопросы Общего собрания	ЗА	ПРОТИВ	Воздержались
Избрать председателем собрания Ковалёва Н.В., кв.18			
Избрать секретарём Общего собрания Ковалеву Е.В. кв. № 16			
Избрать счётную комиссию: - Ахтямова О.Д. кв.№ 14" - Федосеев А.А кв.№ 15			
Утвердить порядок оформления протокола: протокол подписывает Председатель собрания, секретарь собрания, члены счётной комиссии. Приложение к протоколу: лист регистрации, листы голосования, сводный лист подсчета голосов.			

2. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту и сроков проведения капитального ремонта.

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту и сроки проведения капитального ремонта:

Наименование услуги и (или) работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме (МКД)	Срок проведения
1. Разработка проектной документации	2017 г.
2. Ремонт кровли многоквартирного дома №4 ул. Пенягинская	2017 -2018г.

ГОЛОСОВАНИЕ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

3. Об утверждении сметы на ремонт кровли (крыши) многоквартирного дома №4 ул. Пенягинской .

Решение поставленное на голосование:

Утвердить смету на ремонт кровли (крыши) многоквартирного дома №4 ул. Пенягинской общей стоимости 1397 100 рублей.

1. Ремонт конька.
2. Замена кровельных само резов.
3. Замена деформированных или поврежденных листов.
4. Восстановление примыканий металла кровли с фасадом здания.
5. Ремонт мягкой кровли.

ГОЛОСОВАНИЕ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

4. Об утверждении источников финансирования капитального ремонта (выбрать один вариант 4.1. или 4.2.)

4.1. Решение, поставленное на голосование:

Утвердить, что финансирование капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома будет осуществляться на спец. счет обязательных взносов собственников для капитального ремонта 17 рублей за кв.м.

ГОЛОСОВАНИЕ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

4.2. Решение, поставленное на голосование:

Утвердить, что финансирование капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома будет осуществляться на спец. счет обязательных взносов собственников для капитального ремонта 25 рублей за кв.м.

ГОЛОСОВАНИЕ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

5. О ремонте кровли (крыши) многоквартирного дома за счёт средств фонда капитального ремонта и средств собственников МКД. Утверждение источника финансирования капитального ремонта общего имущества МКД.

Решение, поставленное на голосование:

Утвердить, что финансирование капитального ремонта общего имущества кровли и фасада многоквартирного дома будет осуществляться за счет целевых ежемесячных взносов собственников на расчётный счёт ТСЖ в сумме 25 рублей с кв.м.

ГОЛОСОВАНИЕ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

6. Об определении лиц, которые от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Решение, поставленное на голосование:

Определить лицом, уполномоченным от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты

- 1) собственника квартиры № 18 Ковалеву Наталью Валентиновну
- 2) собственника квартиры № 15 Федосеева Андрея Александровича

ГОЛОСОВАНИЕ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

7. Об определении способа доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях.

Решение, поставленное на голосование:

О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний в каждом подъезде многоквартирного дома на информационных стендах

ГОЛОСОВАНИЕ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

8. Об определении места хранения материалов общих собраний.

Решение, поставленное на голосование:

Материалы общих собраний, включая составленные по их итогам протоколы, хранятся в правлении ТСЖ «Митинский оазис-14», ул. Пенягинская д.4

ГОЛОСОВАНИЕ

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
_____ (подпись)	_____ (подпись)	_____ (подпись)

Собственник помещения или представитель собственника по доверенности
(доверенность прилагается)

(Фамилия, имя отчество собственника полностью)

(подпись собственника)

**Отметьте своё решение по каждому пункту любым знаком в соответствующей графе. При наличии в одном пункте знаков в двух или трёх графах бюллетень голосования по данному пункту считается недействительным.*

**За несовершеннолетнего собственника голосует родитель или опекун*