

УТВЕРЖДЕН

Общим собранием

ТСЖ "Митинский оазис-14"

"28" января 2019 г.



СПРАВОЧНО:	Площадь многоквартирного дома, в том числе	151,8
	жилые помещения	1954,4
	нежилые помещения (машиноместа)	197,4

ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН

ТСЖ "Митинский оазис-14" (ул. Пенягинская, дом №4

Вступает в силу с 01 января 2019г. по 31 декабря 2019 г.

№	ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ	Ставка в рублях	Примечание
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД (планово-нормативная ставка)	с 01 января 2019 года.	
		29,04р.	руб.с кв.м.
1.1.	Договора на содержание, эксплуатация и ремонт общего имущества (Членские взносы в АТСЖ)	23,25р.	руб.с кв.м.
1.2.	Бухгалтерское сопровождение организации	2,24р.	руб.с кв.м.
1.3.	Коммунальные расходы электроэнергия, ХВС мест общего пользования МКД	1,80 р.	руб.с кв.м.
1.4.	Расходы на содержание и текущий ремонт, планово-предупредительный ремонт внутренних инженерных коммуникаций и оборудования, подготовка к зиме.	1,75 р.	руб.с кв.м.
2	Членский взнос на обеспечение деятельности ТСЖ	27,39р.	руб.с кв.м.
2.1.	Начисление коммунальных платежей	4,81р.	руб.с кв.м.
2.2.	Непредвиденные расходы	7,80р.	руб.с кв.м.
2.3.	Накладные расходы (почтовые услуги, нотариат и т.д.)	3,55р.	руб.с кв.м.
2.4.	Расходы на обеспечение уставной деятельности ТСЖ	11,23р.	руб.с кв.м.
3	Домофон (Членский взнос)	50,00р.	по кол-ву абон
4	Антенна (Членский взнос)	169,00р.	по кол-ву абон
5	Содержание охраны 1 подъезда (кв1-10)	350	по кол-ву кв-р
6	Центральное отопление	30,00р.	руб.с кв.м.
7	Ремонт кровли и фасада	25,00р.	руб.с кв.м.

Членский взнос на капитальный ремонт собственниками жилых и нежилых помещений (общ. площадь 2151,80 кв.м)			
*	с 01 января 2019 года.	18,19р.	руб.с кв.м.

Председатель Правления
ТСЖ «Митинский оазис-14»

Н.Н. Ковалёва

Ковалёва Н.