



Товарищество собственников жилья "Митинский оазис - 15"

125222 г. Москва, ул. Пенягинская 6 юр. адрес
125222 г. Москва, ул. Генерала Белобородова, д.7/2, почт. адрес
ОДС (495) 754-03-33, тел. (495) 754-00-12
ОГРН 1127746210646, ИНН/КПП 7733796971/773301001

E-mail: mo@mitino8a.ru

Площадь 2319,8 (отапливаемые лоджии, балконы, террасы 257.79)
ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН (смета расходов и доходов)
ТСЖ «Митинский оазис-15» (ул.Пенягинская, дом №6)
с 01 января 2018 года по 31 декабря 2018 года

№	Целевое финансирование	Ставка	Сумма затрат	Примечание
1	Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД на 1 кв.м.	37,53	87 062,10	м2
В том числе:				
1.1	Эксплуатация и текущий ремонт общего имущества (перечень затрат Приложение №1)	20.93	48 553,42	м 2
1.2	Бухгалтерское сопровождение организации, начисление коммунальных платежей	4,32	10021,54	м2
1.3	Коммунальные расходы-электроэнергия, ХВС и ГВС мест общего пользования	1.60	3711.68	м 2
1.4	Расходы на текущий ремонт	3,23	7 492.96	м 2
1.5	Расходы на услуги и работы по управлению многоквартирным домом	3.45	8 003.31	м 2
1,6	Накладные расходы, обслуживание банковских счетов.	1,00	2 319,8	м 2
1,7	Непредвиденные расходы, юридическое сопровождение.	3.00	6 959,4	м 2
2	Домофон (членский взнос)	50.00	1000	По кол-ву квартир
3	Антенна (членский взнос)	149.00	2 607,50	По кол-ву абонентов
4	Членский взнос на капитальный ремонт МКД	17.00		м 2
5	Ставки и тарифы ресурс снабжающих организаций на 2018 г.			
5.1	Центральное отопление	30,50		м 2 (с 01.01.2018 по 30.06.2018 год)
5.2.	Центральное отопление	31,00		м 2 (с 01.07.2018 по 31.12.2018 год)

Председатель правления:



Маньковская Л.Л.

Финансовый план принят общим собранием членов ТСЖ в форме заочного голосования протокол №1/18 от 19.02.2018 года