



# Товарищество собственников жилья "Митинский оазис - 1"

125222 г. Москва, ул. Генерала Белобородова, д.7/2  
ОГРН 1027739421709, ИНН/КПП 7702211132/773301001

тел.8-495-754-00-12

Утвержден  
Общим собранием ТСЖ «Митинский оазис-1»,  
Протокол №1 от «13» марта 2020 года  
площадь 10437,4

## ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН ТСЖ "Митинский оазис-1"(ул. Генерала Белобородова 7/2)

№№	ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ	Ставка	Сумма затрат	Примечание
1	Членский взнос на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД	30,49	318 236,33р.	с кв.м
	в том числе:			
1.1	эксплуатация и текущий ремонт общего имущества	19,14	199 771,84р.	с кв.м
1.2	Вывоз ТБО	2,93	30 581,58р.	с кв.м
1.3	бухгалтерское сопровождение организации	1,21	12 629,25р.	с кв.м
1.4	начисление коммунальных платежей	1,33	13 881,74р.	с кв.м
1.5	коммунальные расходы – электроэнергия ,ХВС и ГВС мест общего пользования	1,84	19 204,82р.	с кв.м
1.6	управленческие расходы	2,97	30 999,08р.	с кв.м
1.7	Непредвиденные расходы	1,07	11 168,02р.	с кв.м
2	Членский взнос прочие расходы ТСЖ	4,24	44 254,58р.	с кв.м
	в том числе:			
2.1	текущий ремонт	2,00	20 874,80р.	с кв.м
2.2	Круглосуточная диспетчеризация проезда спецтранспорта на территорию МКД	0,58	6 053,69р.	с кв.м
2.3	расходы на обеспечение деятельности ТСЖ	1,66	17 326,09р.	с кв.м
	<b>Всего ставка на 1 кв.м (статьи 1-2)</b>	<b>34,73</b>	<b>362 490,90р.</b>	с кв.м
3	Антенна( членский взнос)	189,00		по кол-ву квартир
4	Домофон ( членский взнос)	50,00		по кол-ву квартир
5	Членский взнос на капитальный ремонт МКД	18,86	196 849,36р.	с кв.м
6	Членский взнос на отопление	28,00	302 684,60р.	с кв.м

Председатель Правления  
ТСЖ «Митинский оазис – 1»



Липатов А.В.