



Товарищество собственников жилья "Митинский оазис - 1"

125222 г. Москва, ул. Генерала Белобородова, д.7/2
ОГРН 1027739421709, ИНН/КПП 7702211132/773301001

тел.8-495-754-00-12

Утвержден

Общим собранием ТСЖ «Митинский оазис-1»,

Протокол №1 от «15» марта 2019 года

площадь 10437,4

ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН ТСЖ "Митинский оазис-1"(ул. Генерала Белобородова 7/2)

№№	ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ	Ставка	Сумма затрат	Примечание
1	Членский взнос на содержание и текущий ремонт общего имущества МКД	29,04	303 102,10р.	с кв.м
	в том числе:			
1.1	эксплуатация и текущий ремонт общего имущества	18,37	191 735,04р.	с кв.м
1.2	Вывоз ТБО,КГМ	3,33	34 756,54р.	с кв.м
1.3	бухгалтерское сопровождение организации	1,21	12 629,25р.	с кв.м
1.4	коммунальные расходы – электроэнергия ,ХВС и ГВС мест общего пользования	1,84	19 204,82р.	с кв.м
1.5	управленческие расходы	2,97	30 999,08р.	с кв.м
1.6	Непредвиденные расходы	1,32	13 777,37р.	с кв.м
2	Членский взнос прочие расходы ТСЖ	5,57	58 136,32р.	с кв.м
	в том числе:			
2.1	начисление коммунальных платежей	1,33	13 881,74р.	с кв.м
2.2	текущий ремонт	2,00	20 874,80р.	с кв.м
2.3	Круглосуточная диспетчеризация проезда спецтранспорта на территорию МКД	0,58	6 053,69р.	с кв.м
2.4	расходы на обеспечение деятельности ТСЖ	1,66	17 326,09р.	с кв.м
	Всего ставка на 1 кв.м (статьи 1-2)	34,61	361 238,42р.	с кв.м
3	Антенна(членский взнос)	169,00		по кол-ву квартир
4	Домофон (членский взнос)	50,00		по кол-ву квартир
5	Членский взнос на капитальный ремонт МКД	18,19	189 856,30р.	с кв.м
6	Членский взнос на отопление	29,00	302 684,60р.	с кв.м

Председатель Правления
ТСЖ «Митинский оазис – 1»



Липатов А.В.