



# Товарищество собственников жилья "Митинский оазис - 15"

125222 г. Москва, ул. Пенягинская 6 юр. адрес  
125222 г. Москва, ул. Генерала Белобородова, д.7/2, почт. адрес  
ОДС (495) 754-03-33, тел. (495) 754-00-12  
ОГРН 1127746210646, ИНН/КПП 7733796971/773301001

E-mail: [mo@mitino8a.ru](mailto:mo@mitino8a.ru)

## УТВЕРЖДЕН:

Протоколом общего собрания  
ТСЖ «Митинский оазис-15»  
№ 1/21 от «05» марта 2021 год

Площадь дома 2319,8 м<sup>2</sup> Площадь гаражей 282,7 м<sup>2</sup> (ул. Пенягинская д.6)

### ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН ТСЖ «Митинский оазис-15»

с 01 января 2021 года по 31 декабря 2021 года (При изменении ставок и тарифов,

утвержденных, постановлением Правительства Москвы будет произведен перерасчет в платежных квитанциях)

№	Целевое финансирование	Ставка	Сумма затрат в месяц	ед. измерения
1	Членский взнос на содержание и текущий ремонт общего имущ. МКД	31,85	73 885,63	Руб./м.кв.
В том числе:				
1.1	Эксплуатация и ремонт общего(11,98; 11,81) имущества МКД по дог.с АТСЖ	23,79	55 188,04	Руб./м.кв.
1.2	Бухгалтерский учет	3,26	7 562,55	Руб./м.кв.
1.3	Коммунальные расходы ОДН: электроэнергия, ХВС МКД	1,6	3 711,68 (гар.бокс 0,14) 324,77	Руб./м.кв.
1.4	Расходы на текущий ремонт МКД	3,2	7 423,36 (гар.бокс0,2) 463,96	Руб./м.кв.
2	<b>Расходы на уставную деятельность ТСЖ</b>	<b>12,85</b>	<b>29 809,43</b>	<b>Руб./м.кв.</b>
В том числе:				
2.1	Расходы по сопровождаю финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ (управление расходы МКД),	7,23	16 772,15 (гар.бокс 0,5) 1 159,9	Руб./м.кв.
2.2	Начисление коммунальных платежей	1,0	2 319,8 (гар.боксы 0,5) 1 159,9	Руб./м.кв.
2.3	Накладные расходы, обслуживание банковских счетов.	1,06	2 458,99	Руб./м.кв.
2.4	Резервный фонд	3,56	8 258,49	Руб./м.кв.
<b>Всего ставка</b>		<b>44,7</b>		<b>Руб./м.кв.</b>
3	Расходы на содержание гаражей боксов,(282,7 м <sup>2</sup> ): бух. сопровождение; ОДН; расходы на тек. ремонт; управление МКД.	11 (1,34)	3 108,7	Руб./м.кв. площади гаражей
4	Домофон	50	1 000,00	По кол. абонентов
5	Антенна	199	3 383,00	По кол. абонентов
<i>Информация для собственников капитальный ремонт в г. Москве с 01.01.2021 г.</i>				
	Минимальный размер взноса на капитальный ремонт МКД	19,52		Руб./м.кв.
<i>Информация для собственников тарифы РСО</i>				
	Центральное отопление	с 01.01.2021 по 30.06.2021 2 467,38р/гкл		с 01.07.2021 по 31.12.2021 год)
	ПАО «Мосводоканал» ХВС	42,30		Руб./м.куб
	ПАО «Мосводоканал» водоотвед.	30,90		Руб./м.куб
	ПАО «МОЭК» ГВС	205,15		Руб./м.куб

Председатель правления ТСЖ «Митинский оазис -15»

Маньковская Л.Л.

