

ПРОТОКОЛ № 1-2/2017
Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома №4
ул Пенягинская , г. Москва проводимого в очной форме 21 мая 2017 года

г. Москва

21 МАЯ 2017г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Артеменко Валентин Валерьевич кв. 11, Одинцов Борис Михайлович кв.12

Секретарь собрания Федосеев А.А.

Форма проведения общего собрания очное голосование (совместное присутствие собственников помещений в многоквартирном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование)

Время проведения: с 20:00 до 21:00

Дата проведения собрания –21 мая 2017 года

Место проведения собрания: г. Москва, ул. Пенягинская, д.4 , подъезд 1
1 кв.м. равен 1 голосу.

На дату проведения собрания установлено, что:

А) в многоквартирном доме имеются 23 собственника, владеющих 2 151,80 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов;

Б) на собрании присутствуют 23 собственника и их представители, владеющих 2151,8 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме;

В) присутствующие собственники своими голосами представляют 100 % от общего числа голосов собственников в доме, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения общего собрания по объявленной повестке дня;

Г) общее собрание объявляется открытым;

Д) голосование будет проводиться путем личного голосования в едином бланке решения собственников на общем собрании собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения.

ВОПРОСЫ ПОСТАВЛЕННЫЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ

1. Процедурные вопросы собрания: избрание Председателя собрания, Секретаря собрания, счётной комиссии.

2. Определение порядка оформления протокола, порядка хранения протоколов. порядка уведомления собственников о принятых решениях.

3. О предоставлении в пользование части общедомового имущества в необходимом объёме, с целью устройства закрытой террасы (зимнего сада) на крыше встроенно-пристроенного помещения граничащего с квартирой №11 в многоквартирном доме № 4 ул.Пенягинская, согласно разработанного проекта ООО «Студия Дизайна Стекла». А также обязать собственника согласовать данный проект во всех государственных органах в установленном законом порядке.

1. По первому вопросу «Процедурные вопросы собрания: избрание Председателя собрания, Секретаря собрания, Счётной комиссии»

Предложено:

- Избрать Председатель Собрания Артеменко В.В., (собственник квартиры № 11 , ул.Пенягинская д.4) , секретарь Собрания – Федосеев А.А. (собственник квартиры №15, по адресу: ул.Пенягинская д.4).

Поручить провести подсчет голосов председателю собрания и секретарю собрания.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
90,24% (1941,8 голосов)	9,76% 210 голосов	0

Принято решение:

- Избрать Председателем собрания – Артеменко В.В.

- Избрать секретаря собрания – Федосеев А.А.

- Поручить провести подсчет голосов председателю собрания и секретарю собрания

2. По второму вопросу «определение порядка оформления протокола, порядка хранения протоколов, порядка уведомления собственников о принятых решениях»

Предложено:

Утвердить порядок оформления протокола: протокол подписывает Председатель собрания, Секретарь собрания. Решения, принятые на собрании публикуются в сети интернет на портале раскрытия информации, на досках информации в подъездах, оригинал протокола хранится у собственника кв. № 11 Артеменко Валентина Валерьевича

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
90,24% (1941,8 голосов)	9,76% 210 голосов	0

Принято решение:

Утвердить порядок оформления протокола: протокол подписывает Председатель собрания, Секретарь собрания. Решения, принятые на собрании публикуются в сети интернет на портале раскрытия информации, на досках информации в подъездах, оригинал протокола хранится у собственника кв. № 11 Артеменко Валентина Валерьевича

3. По третьему вопросу «О предоставлении в пользование части общедомового имущества в необходимом объёме, с целью устройства закрытой террасы (зимнего сада) на крыше встроенно-пристроенного помещения граничащего с квартирой №11 в многоквартирном доме № 4 ул.Пенягинская, согласно разработанного проекта ООО «Студия Дизайна Стекла». А также обязать собственника согласовать данный проект во всех государственных органах в установленном законом порядке.»

Слушали: Артеменко В.В. собственник кв. 11

Представлен на рассмотрение разработанный ООО «Студия Дизайна Стекла» проект зимнего сада на крыше встроенно-пристроенного помещения граничащего с квартирой №11 в многоквартирном доме № 4 ул.Пенягинская. Проект соответствует архитектурному стилю дома, разработан в единой концепции соседних террас.

Предложено:

Предоставить в пользование часть общедомового имущества в необходимом объёме, с целью устройства закрытой террасы (зимнего сада) на крыше встроенно-пристроенного помещения граничащего с квартирой №11 в многоквартирном доме № 4 ул.Пенягинская, согласно разработанного проекта ООО «Студия Дизайна Стекла». Обязать собственника согласовать данный проект во всех государственных органах в установленном законом порядке.

Итоги голосования (в процентах от общего числа голосов собственников помещений):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
90,24% (1941,8 голосов)	9,76% 210 голосов	0

Принято решение:

- Предоставить в пользование часть общедомового имущества в необходимом объёме, с целью устройства закрытой террасы (зимнего сада) на крыше встроенно-пристроенного помещения граничащего с квартирой №11 в многоквартирном доме № 4 ул.Пенягинская, согласно разработанного ООО «Студия Дизайна Стекла» проекта .
- Обязать собственника согласовать данный проект во всех государственных органах в установленном законом порядке.

Решение принято

Принятые решения:

- 1. Избрать Председателем собрания – Артёменко В.В. , Избрать секретаря собрания – Федосеев А.А., Поручить провести подсчет голосов председателю собрания и секретарю собрания.**
- 2. Утвердить порядок оформления протокола: протокол подписывает Председатель собрания, Секретарь собрания. Решения, принятые на собрании публикуются в сети интернет на портале раскрытия информации, на досках информации в подъездах, оригинал протокола хранится у собственника кв. № 11 Артеменко Валентина Валерьевича**
- 3. Предоставить в пользование часть общедомового имущества в необходимом объёме, с целью устройства закрытой террасы (зимнего сада) на крыше встроенно-пристроенного помещения граничащего с квартирой №11 в многоквартирном доме № 4 ул.Пенягинская, согласно разработанного ООО «Студия Дизайна Стекла» проекта. Обязать собственника согласовать данный проект во всех государственных органах в установленном законом порядке.**

Председатель

Артеменко В.В.

Секретарь собрания

Федосеев А.А.