

## УВЕДОМЛЕНИЕ

**о проведении Заочного Очередного Годового Общего Собрания членов ТСЖ «Митинский Оазис-7», расположенного по адресу: г. Москва, ул. Генерала Белобородова, дом №17 и дом №19.**

Уважаемые члены ТСЖ «Митинский Оазис-7» и собственники помещений!

Уведомляем Вас о том, что с 04 мая 2016 г. по 15 мая 2016г. состоится Заочное Очередное Годовое Общее Собрание членов ТСЖ «Митинский Оазис-7», расположенного по адресу: г. Москва, ул. Генерала Белобородова, дом №17 и дом №19. **Бюллетени с Решением члена ТСЖ «Митинский Оазис-7» будут приниматься до 22:00 15.05.2016г. в урны, установленные в помещениях консьержа дома 17 и дома 19.**

**Данное Собрание созывается по инициативе члена ТСЖ «Митинский оазис-7» Айрапетяна А.Е., проживающего по адресу: ул. Генерала Белобородова, дом 19 кв 22.**

Повестка дня Заочного Очередного Общего Собрания членов ТСЖ «Митинский Оазис-7».

- 1) Отчет Правления ТСЖ «Митинский оазис -7» за 2015 год;
- 2) Отчет Ревизионной комиссии ТСЖ «Митинский оазис -7» за 2015 год;
- 3) Утверждение Финансового плана (смета доходов и расходов) ТСЖ-7 на 2016 год.
- 4) Выборы нового состава Правления ТСЖ «Митинский оазис-7».
- 5) Выборы членов Счётной комиссии ТСЖ «Митинский оазис-7»;
- 6) О вознаграждении членов Правления из Резервного фонда ТСЖ «Митинский оазис-7» за проделанную работу в 2014-2015г.г..
- 7) Утвердить, что начисления за услуги отопление с 01.01.2016г. будут производиться в размере среднемесячного потребления по фактическим показаниям приборов учёта за предыдущий отопительный период в течении 12 месяцев.
- 8) Об использовании сэкономленных денежных средств за 2015 финансовый год на содержание и ремонт и по расчётам за коммунальные услуги (электроэнергия, ХВС, ГВС и отопление) мест общего пользования.
- 9) О выделении с Резервного фонда ТСЖ «Митинский оазис-7» 1 200 000,00р (500 000,00р на дом 17 и 700 000,00р на дом 19) для проведения ремонтных работ общего имущества домов 17 и 19 (замена клапанов мусоропровода, текущий ремонт на крыше, в подвалах, в подъездах...).

Ознакомиться с информацией и (или) материалами по вопросам повестки дня общего собрания членов ТСЖ «Митинский оазис-7» Вы можете на сайте <http://mitino8a.ru>, в разделе ТСЖ «Митинский оазис-7», на информационных стендах дома 17 и дома 19, а также в бюллетенях Решения члена ТСЖ «Митинский оазис-7».

Напоминание:

1. В случае, если член ТСЖ не может принять участие в общем собрании, он может доверить свое право голосования на собрании доверенному лицу (по доверенности). Бланки доверенности на голосование на общем собрании можно получить у консьержа домов №17 и № 19 по улице Генерала Белобородова.
2. Обращаем Ваше внимание на то, что количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме, в соответствии с положениями Жилищного кодекса Российской Федерации.
3. Решения общего собрания, принятые в установленном Жилищным Кодексом Российской Федерации порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участие в голосовании (Жилищный Кодекс Российской Федерации).

С уважением:

\_\_\_\_\_ А.Е. Айрапетян